

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от 13.10.2023 № 4

о проведении заседания Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации подведомственных муниципальных учреждений Управлению культуры Администрации ЗАТО Северск, последствий заключения подведомственными муниципальными учреждениями Управления культуры Администрации ЗАТО Северск договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными учреждениями объектов собственности.

1. Предмет предложения: Оценка последствий заключения подведомственным учреждением Управления культуры Администрации ЗАТО Северск муниципальным автономным учреждением «Городской дом культуры им. Н.Островского» (далее – МАУ «ГДК») договора аренды муниципальным недвижимым имуществом (далее – Аренда) в отношении следующего закрепленного за МАУ «ГДК» объекта собственности (далее – Объект):

Наименование Объекта	Нежилое помещение, расположенное в холле на первом этаже
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, д.39
Общая площадь Объекта	2,0 кв.м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	Размещение комбинированного кофейно-снекового автомата
Срок действия договора аренды в отношении Объекта	с 01.11.2023 по 30.09.2024
Время использования Объекта арендатором по договору аренды	Ежедневно с 8-00 до 22-00
Арендатор	Индивидуальный предприниматель Крамаренко Валерий Валерьевич

2. Обоснование целесообразности вынесения комиссией положительного заключения (в том числе финансово-экономическое):

1) Передача Объекта в аренду не повлияет на образовательный процесс, развитие и отдых детей и позволит обеспечить предоставление услуг в объеме не меньшем, чем объем таких услуг, осуществлявшийся до передачи Объекта в пользование.

2) Передача Объекта в аренду позволит эффективно использовать материально-техническую базу.

В соответствии с вышеизложенным, Управление культуры Администрации ЗАТО Северск предлагает дать положительное заключение на использование Объектов по договору аренды.

Начальник Управления



Ю.А.Кобзева